



**ACTA DE VISITA AL SITIO
D/040/2025
PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE YACIMIENTO PETROLERO, TRAMO: YACIMIENTO PLATINO –
YACIMIENTO DE CUARZO, COLONIA EL YACIMIENTO.**

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA LA ARQ. REBECA ARREDONDO TINOCO POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. ALEXEI PÉREZ GONZÁLEZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

SE LES CITA A LOS PARTICIPANTES EN:

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA, A LO QUE ELLOS MANIFESTARON QUE NO SE PRESENTARAN EN EL SITIO, POR LO QUE QUEDA BAJO SU RESPONSABILIDAD CONOCER EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS.

AGUSTÍN DÍAZ LEÓN

CONSTRUCTORA LAN, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA 403, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA DE LA MORA, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA ESPECIALIZADA PAVSE, S.A. DE C.V.

CORPORATIVO FRAVA, S.A. DE C.V.

ENLACE CONSTRUCTIVO, S.A. DE C.V.

GRUPO CONSTRUCTOR CHICOME, S.A. DE C.V.

GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.

GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECAÁNICO MARVICO, S.A. DE C.V.

GURAM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

INMOBILIARIA DIMARJ, S.A. DE C.V.

MANAVIL COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.

OLMACE, S.A. DE C.V





**ACTA DE VISITA AL SITIO
D/040/2025
PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE YACIMIENTO PETROLERO, TRAMO: YACIMIENTO PLATINO -
YACIMIENTO DE CUARZO, COLONIA EL YACIMIENTO.**

PROYECTOS Y URBANIZACIONES PACSA, S.A. DE C.V.

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA CAROD DE LEON, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA CURG, S.A. DE C.V.

URBE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

VEESGAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

Vm

X

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/040/2025
PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE YACIMIENTO PETROLERO, TRAMO: YACIMIENTO PLATINO
- YACIMIENTO DE CUARZO, COLONIA EL YACIMIENTO.**

SIENDO LAS 10:30 HRS. DEL DIA 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA LA ARQ. REBECA ARREDONDO TINOCO POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. ALEXEI PÉREZ GONZÁLEZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASI COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

LAS PERSONAS MORALES DEBERAN PRESENTAR EN EL ANEXO T-H DE LAS BASES DE LICITACIÓN LA IMPRESIÓN DE LA DECLARACIÓN ANUAL DEL FORMATO EN EXCEL EN EL QUE SE PRESENTEN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE SITUACIÓN FINANCIERA, LO CUAL PUEDE SER CONSULTADO EN LA PÁGINA DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PÚBLICO

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO PRESENTADA

EN RELACION AL CATALOGO

EN LA PARTIDA &40 PARTIDA I - RED DE ALUMBRADO PUBLICO (ALUMBRADO, CFE Y TELEFONIA)

DICE:			
C.00.0180	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALUMINIO SUAVE PARA AMARRES CAL. 4. MARCA CONDUCTORES MONTERREY, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. (EN OBRAS DE EDIFICACIÓN Y URBANIZACIÓN).	KG	0.0

DEBE DE DECIR:			
C.00.0180	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALUMINIO SUAVE PARA AMARRES CAL. 4. MARCA CONDUCTORES MONTERREY, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. (EN OBRAS DE EDIFICACIÓN Y URBANIZACIÓN).	KG	1.0

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 10:45 HRS.

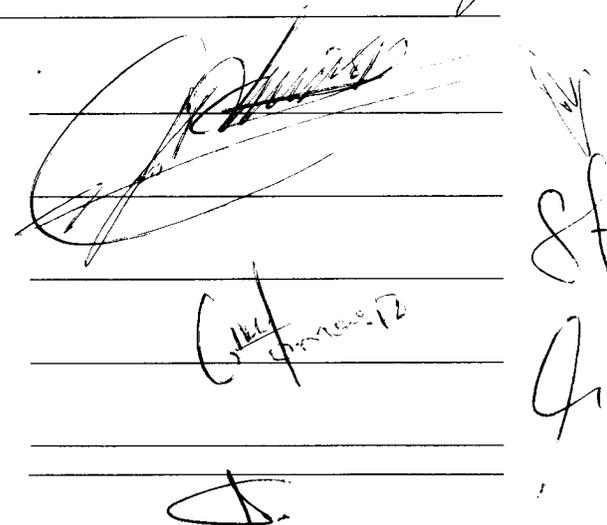
AGUSTÍN DÍAZ LEÓN

CONSTRUCTORA LAN, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA 403, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA DE LA MORA, S.A. DE C.V.





**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/040/2025
PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE YACIMIENTO PETROLERO, TRAMO: YACIMIENTO PLATINO
- YACIMIENTO DE CUARZO, COLONIA EL YACIMIENTO.**

CONSTRUCTORA ESPECIALIZADA PAVSE, S.A. DE C.V.

CORPORATIVO FRAVA, S.A. DE C.V.

ENLACE CONSTRUCTIVO, S.A. DE C.V.

GRUPO CONSTRUCTOR CHICOME, S.A. DE C.V.

GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.

GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECAÁNICO MARVICO, S.A. DE C.V.

GURAM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

INMOBILIARIA DIMARJ, S.A. DE C.V.

MANAVIL COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.

OLMACE, S.A. DE C.V.

Camille Velasco

PROYECTOS Y URBANIZACIONES PACSA, S.A. DE C.V.

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA CAROD DE LEON, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA CURG, S.A. DE C.V.

URBE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

VEESGAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/040/2025
PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE YACIMIENTO PETROLERO, TRAMO: YACIMIENTO PLATINO
- YACIMIENTO DE CUARZO, COLONIA EL YACIMIENTO.**

3

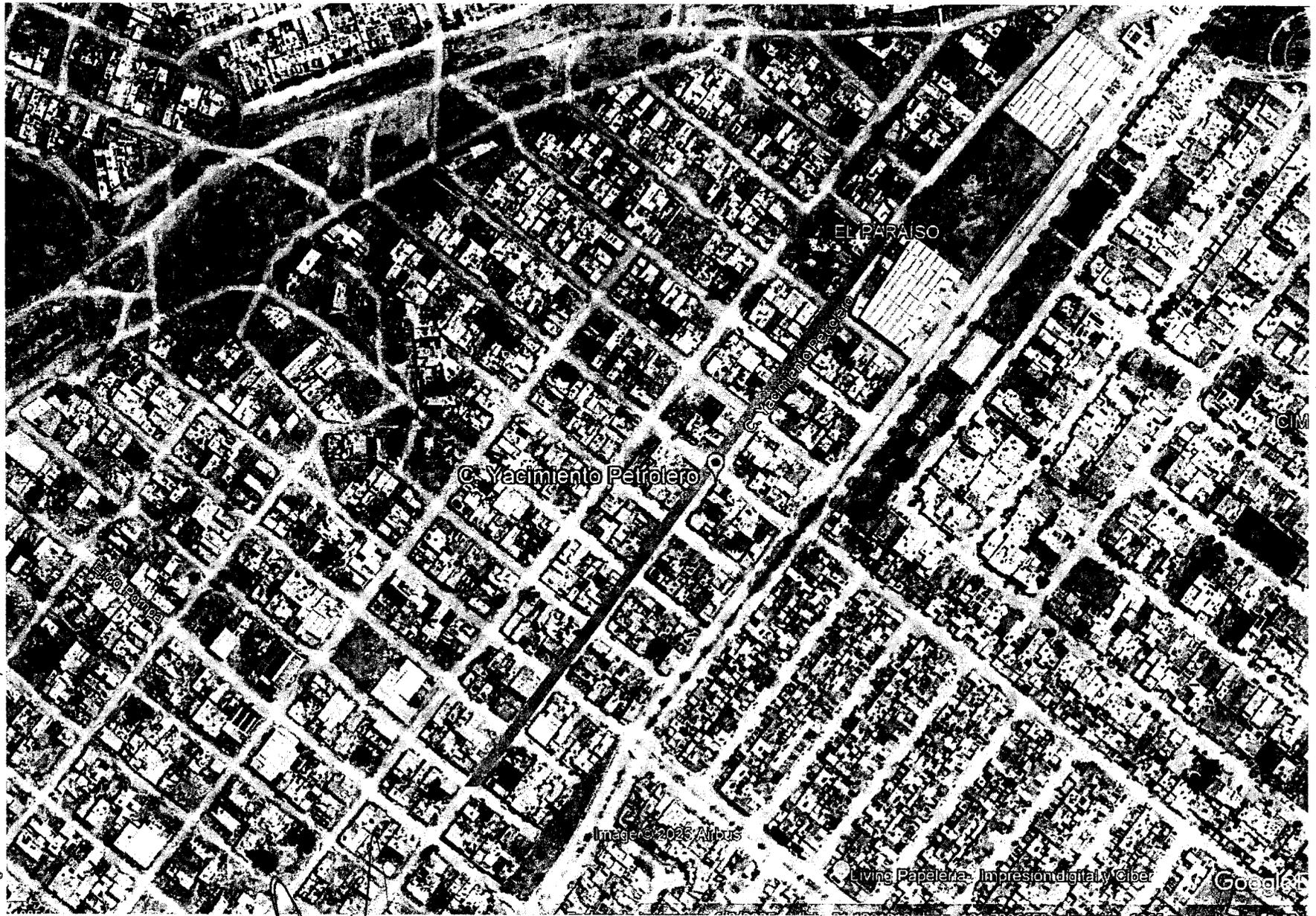
POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

Rebeca C.

[Handwritten signatures and initials]





Handwritten scribble

27

Handwritten scribble

87

Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page.